

Avtal

Mellan _____ nedan kallad Uthyraren och _____ nedan kallad Hyresgästen, träffas följande avtal.

1. Uthyraren förbinder sig till att hyra ut villa/fritidshus/lägenhet/rum. Uthyrningen sträcker sig från den _____ till _____.
2. Villan/fritidshuset/lägenheten/rummet (nedan kallad objektet) är beläget på adressen _____.
Uthyraren ansvarar för vägbeskrivning till objektet.
3. Hyresgästen betalar till Uthyraren _____ SEK för ovanstående tid. 10% av denna summa skall omgående betalas till Uthyraren, på följande konto _____.
4. Hyresgästen avtalar tid med Uthyraren för överlämnande av nycklar samt eventuella instruktioner gällande objektets skötsel.
5. Om problem uppstår nås Uthyraren på följande telefonnummer: _____.
6. Uthyraren ansvarar för att objektet uthyrs välstädat och funktionsdugligt. Hyresgästen ansvarar för att objektet lämnas rent och välstädat efter hyrestidens slut.
7. Eventuellt uppkomna fel som kan hänföras till normalt slitage bekostas av Uthyraren.
8. Skador orsakade av Hyresgästen ansvarar denne för liksom åverkan av annan.
9. Eventuella uppkomna skador regleras mellan Uthyraren och Hyresgästen.
10. Uthyraren kontrollerar om fastighetsägaren och ev. försäkringsbolag tillåter uthyrning av objektet.
11. Avbokning efter _____ medger ingen återbetalning om inte giltigt skäl finns för avbokning (ex. läkarintyg)

Detta avtal upprättas i två likalydande exemplar, varav parterna erhåller var sitt.

Datum	Datum
Uthyrare	Hyresgäst
Namnförtydligande	Namnförtydligande
Adress	Adress
Ort	Ort
Telefon	Telefon
Mailadress	Mailadress